

7.2.- SUPERFICIES

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
S. EDIFICADA BAJO TERRENO			
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO			662,97
S. EDIFICADA TOTAL			662,97
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	612,3		

7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	1,6	1,08	COEFICIENTE DE OCUPACION DE SUELO	0,6	0,6
COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES	-----	-----	DENSIDAD	-----	-----
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos	20m	6,5	ADOSAMIENTO	-----	-----
RASANTES	70°	70°	ANTEJARDIN	-----	-----
DISTANCIAMIENTOS	O.G.U.C.	O.G.U.C.			

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	7	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	7
-----------------------------	---	---------------------------	---

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

<input type="checkbox"/> D.F.L-N°2 de 1959	<input type="checkbox"/> Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/> Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	<input type="checkbox"/> OTROS (especificar)

AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC

<input type="checkbox"/> Art. 121	<input type="checkbox"/> Art. 122	<input type="checkbox"/> Art. 123	<input type="checkbox"/> Art. 124	<input type="checkbox"/> Otro (especificar)
-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	--

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input checked="" type="checkbox"/> NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	Res. N°
			Fecha

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	1	OFICINAS	-----
LOCALES COMERCIALES	-----	ESTACIONAMIENTOS	7
OTROS (ESPECIFICAR): TALLER			1

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCION	CLASIFICACION		m2	
		A3		183,45
	E3		479,52	
PRESUPUESTO		\$	72.035.782	
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$	1.080.537	
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS	(-)	\$	-----	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$	1.080.537	
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$	-----	
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$	-----
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$	-----
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-) \$	-----
TOTAL A PAGAR		\$	1.080.537	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	869541	N°	11/05/10	FECHA
CONVENIO DE PAGO		N°		FECHA

PAGADO

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION

1.- PARA LA RECEPCION FINAL DEBERA ADJUNTAR CERTIFICADO DE LA SEREMI DE SALUD QUE CALIFICA LA ACTIVIDAD DE TALLER COMO INOFENSIVO.

2.- ADJUNTA AUTORIZACIONES NOTARIALES DE:

GERTRUDIS QUE ZADA ORTIZ	HEROES DE LA CONCEPCION N° 3110
VERONICA IDE DESCAT	SANTA ADELA N° 0679
FELIX GARCIA LADRON DE GUEVARA	DUQUE DE KENT N° 0798
SAMUEL PARDO TELIAS	SANTA ADELA N° 0699-0711
MARIA MENESES VILLALOBOS	HEROES DE LA CONCEPCION N° 3106

MUNICIPALIDAD DE RECOLECTORES

~~CARLOS REYES VILLALOBOS~~
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE